

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 1 DE 8

| CLAVE       | DESCRIPCION   | JUSTIFICACION   |
|-------------|---|---|
| <b>1000</b> | <b>IMPUESTOS</b>                                      | Este capítulo los ingresos muestran una tendencia positiva, esto por el gran número de operaciones de compraventa de inmuebles y el pago de contribuyentes, impactando esto favorablemente este concepto.                         |
|             | Impuestos sobre diversiones y espectáculos públicos.  | Este impuesto muestra una tendencia positiva en virtud de que se trabaja en regularizar la recaudación por este concepto teniendo buena aceptación.   |
|             | Impuestos Sobre Loterías, Rifas y Sorteo.             | En este concepto de ingresos no ha habido captación debido a que no se han realizado actividades que afecten positivamente a los impuestos correspondientes a este rubro.   |
|             | Impuesto Predial                                      | En este concepto el comportamiento se muestra en tendencia positiva sobre la recaudación resultando satisfactoriamente el comportamiento del ingreso.   |
|             | Impuesto Sobre Traslacion de Dominio                  | En este concepto el comportamiento se muestra en tendencia positiva, esto debido a la cantidad registrada de operaciones realizadas de compraventa de inmuebles en el período y la atención que se brinda a las operaciones.      |
|             | Impuesto Municipal sobre tenencia o uso de vehículos. | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.   |
|             | Impuesto Predial Ejidal                               | Este concepto no cuenta con movimiento durante este Trimestre ya que esta directamente ligado a la producción que se lleva a cabo en la región Ejidal por las inversiones realizadas por particulares en las tierras respectivas. |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 2 DE 8

| CLAVE       | DESCRIPCION  | JUSTIFICACION   |
|-------------|--|---|
|             | Recargos.  | Este concepto se muestra en tendencia positiva originado por recargos de impuestos de Predial principalmente.   |
|             | Multas.  | Este concepto no refleja movimiento, ya que se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.  |
|             | Gastos de Ejecución.   | Este concepto no refleja movimiento en virtud de que no se registraron ingresos por no efectuarse operaciones que los originen.   |
|             | Honorario de Cobranza  | Este concepto no presenta movimiento ya que durante el primer trimestre se implementó la planeación de visitas a domicilios para realizar invitación de cumplimiento de contribuciones a contribuyentes en general. |
| <b>4000</b> | <b>DERECHOS</b>  | Este el concepto muestra tendencia positiva debido principalmente a tramites realizados de pagos de derechos por desarrollo urbano y servicios catastrales principalmente.  |
|             | Derechos de Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de bienes del dominio Público | Este concepto no refleja movimiento ya que se presupuesta en forma simbólica previendo el que hubiera ingreso por este concepto durante el ejercicio.   |
|             | Alumbrado Público  | Este concepto muestra tendencia positiva considerando el ingreso obtenido pagos de Impuesto Predial de terrenos.  |
|             | Mercados y Centrales de Abasto.  | Este concepto muestra tendencia positiva derivado de la apertura gradual de los locatarios y regularización del servicio.   |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

PERIODO: Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 3 DE 8

| CLAVE | DESCRIPCION   | JUSTIFICACION  |
|-------|---|--|
|       | Panteones.  | Este concepto se muestra en ingreso de forma positiva considerándose la atención que se brinda.  |
|       | Parques   | Este concepto muestra tendencia positiva y de buen comportamiento derivado de la apertura y regularización de los servicios prestados en las instalaciones a razón de la baja de alerta sanitaria.   |
|       | Seguridad Pública                                     | Este concepto no refleja movimiento por estar estrechamente ligado a la solicitud de particulares en atención de peticiones ligadas a que no se ha prestado el servicio y esta en vías de regularización por la baja alerta sanitaria que sigue a la baja. |
|       | Tránsito  | Este concepto muestra tendencia positiva debido principalmente al cumplimiento de pagos realizados por los contribuyentes y campañas de vigilancia realizadas por el área correspondiente.   |
|       | Desarrollo Urbano                                     | Este concepto muestra tendencia en su comportamiento de manera positiva y que va ligado principalmente a solicitudes de servicios que se brindan en las áreas correspondiente.   |
|       | Control Sanitario de Animales Domésticos.             | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio ya que esta ligado a campañas de salud.   |
|       | Licencias para la colocación de anuncios o publicidad | Este concepto muestra tendencia positiva y de manera alta tomando en cuenta la programación debido a la atención y regularización principalmente de anuncios en la vía publica.  |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 4 DE 8

| CLAVE | DESCRIPCION   | JUSTIFICACION  |
|-------|---|--|
|       | Por la Expedición de Anuencias para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico. | Este concepto se muestra de manera positiva por el comportamiento y debido principalmente a la disminución de solicitudes por la expedición de anuencias a tiendas de autoservicio y expendios, así como bares y restaurantes los cuales deberán ir a la alza ligado a la situación de salud que prevaleció con anterioridad y que poco a poco se deberá ir recuperando por el sector turístico. |
|       | Por la expedición de autorizaciones eventuales por día (Eventos Sociales)   | Este concepto se muestra en tendencia positiva derivado de la reactivación paulatina que se lleva a cabo por bajar las medidas reglamentarias por la situación sanitaria.  |
|       | Por la expedición de Guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico.                              | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.  |
|       | Por la expedición de anuencias por cambio de domicilio (alcoholes)  | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.  |
|       | Servicio de Limpia  | Este concepto marca tendencia positiva por el comportamiento derivado del uso de centro de acopio el cual es administrado por el municipio y poco a poco se ha regularizando el servicio.  |
|       | Otros Servicios   | Este concepto muestra tendencia positiva en su comportamiento derivado de las solicitudes por expedición de certificados y legalización de firmas principalmente.  |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 5 DE 8

| CLAVE       | DESCRIPCION  | JUSTIFICACION  |
|-------------|--|--|
|             | Accesorios: - Recargos, Multas, Gastos de Ejecución y Honorarios de Cobranza | Este concepto muestra tendencia positiva en su comportamiento derivado de recargos cobrados principalmente.  |
| <b>5000</b> | <b>PRODUCTOS</b>   | Este concepto muestra tendencia en su comportamiento con variación positiva proyectando con esto el alcanzar las metas.  |
|             | Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales.                   | Este concepto muestra tendencia positiva derivado a los intereses ganados reportados en este trimestre en las cuentas bancarias.   |
|             | Expedición de estados de cuenta.   | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.                                  |
|             | Venta de Formas Impresas   | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.                                  |
|             | Enajenación de Publicaciones Y Suscripciones.                                | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.                                  |
|             | Servicio de fotocopiado de documentos a particulares                         | Este concepto no refleja movimiento durante el trimestre derivado a la baja demanda de solicitudes al área correspondiente por dichos conceptos.                         |
|             | Mesura, Remensura, Deslinde o Localización de Lotes                          | Este concepto apenas y muestra movimiento con tendencia media derivado del comportamiento a la baja demanda de solicitudes al area correspondiente por dichos conceptos. |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 6 DE 8

| CLAVE       | DESCRIPCION             | JUSTIFICACION   |
|-------------|-------------------------|---|
|             | Otros No Especificados  | Este concepto muestra tendencia positiva derivado principalmente a la expedición de escrituras de propiedad sobre la enajenación onerosa de bienes inmuebles.                                   |
| <b>6000</b> | <b>APROVECHAMIENTOS</b> | Este concepto muestra tendencia positiva del comportamiento derivado del registro de remanentes de ejercicios anteriores principalmente.  |
|             | Multas                  | Este concepto muestra tendencia positiva del comportamiento derivado a la recaudación por multas de policía y de planeación y control urbano en este ejercicio.                                 |
|             | Recargos                | Este concepto se muestra en tendencia positiva del comportamiento el cual ya alcanzó la meta proyectada derivado principalmente a la captación de Derechos por Zona Federal Marítimo Terrestre. |
|             | Indemnizaciones         | Este concepto muestra tendencia positiva del comportamiento derivado de la planeación estimada que se realiza.  |
|             | Donativos               | Este concepto muestra tendencia positiva derivado a la buena respuesta de los contribuyentes al realizar el pago en aportaciones voluntarias al Municipio.                                      |
|             | Reintegros              | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.   |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 7 DE 8

| CLAVE | DESCRIPCION   | JUSTIFICACION  |
|-------|---|--|
|       | Honorarios de Cobranza  | Este concepto no refleja movimiento derivado a la falta de ejecución de cobranza por planeación e integración de procedimientos a llevar a cabo.   |
|       | Gastos de Ejecución   | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbolica previendo que hubiera ingreso por este concepto en el ejercicio.  |
|       | Remanente de Ejercicio Anteriores   | Este concepto muestra el comportamiento dde manera positiva derivado del registro presupuestario de excedentes de ejercicios anteriores recibidos durante este trimestre.                  |
|       | Zona Federal Maritimo Terrestre   | Este concepto se muestra en tendencia positiva derivado del cumplimiento de pago de los contribuyentes por este concepto llevado a cabo durante este trimestre.                            |
|       | Multas federales No Fiscales  | Este concepto se muestra en tendencia positiva derivado del pago de los contribuyentes por este concepto.  |
|       | Aprovechamientos Diversos   | Este concepto se muestra en tendencia positiva derivado principalmente por el pago de permisos para carga y descarga.  |
|       | Aprovechamientos Patrimoniales  | Este concepto se muestra en tendencia positiva por el comportamiento derivado del cumplimiento de pago por este concepto.  |
|       | Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público | Este concepto muestra tendencia positiva rebasando la proyección realizada derivado de la apertura gradual que se ha implemnetado por la baja de en las medidas sanitarias que prevalecen. |

## JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS DEL ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO - ISAF

### MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA

**PERIODO:** Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022

HOJA 8 DE 8

| CLAVE       | DESCRIPCION   | JUSTIFICACION  |
|-------------|---|--|
|             | Enajenación onerosa de bienes inmuebles no sujetos a régimen de dominio público   | Este concepto no muestra movimiento durante este trimestre, misma que se presupuesta en forma simbólica por si existiera movimiento alguno por este concepto.  |
| <b>8000</b> | <b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>   | Este concepto muestra tendencia positiva, derivado de las participaciones y aportaciones recibidas durante el periodo.   |
|             | PARTICIPACIONES   | Este concepto muestra tendencia positiva por el comportamiento de participaciones recibido durante el periodo.   |
|             | Aportaciones  | Este concepto muestra tendencia positiva por el comportamiento de aportaciones recibidas durante el periodo.   |
|             | Convenios Federales y Estatales<br>(Descentralización y Reasignación de Recursos) | Este concepto no muestra movimiento durante el periodo, principalmente por la falta de aportación del Fondo de vigilancia, administración, mantenimiento, preservación y limpieza de la zona federal marítimo terrestre. |
| <b>9000</b> | <b>TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>                     | Este concepto muestra tendencia positiva en el comportamiento derivado de transferencias recibidas durante el periodo como recurso recibido de apoyo Extraordinario para sufragar gastos de operatividad del Municipio.  |
|             | Subsidios y Subvenciones  | Este concepto no refleja movimiento, se presupuesta en forma simbólica previendo que hubiera ingreso por este concepto durante el ejercicio.   |